

TERRENO ARISTOTELES

Código: SR-47



VENTA DE TERRENO SOBRE BLVD ARISTÓTELES
ÁREA DE 2,500.00 M2 PRECIO X M2 \$5,000.00
PRECIO TOTAL \$12 '500,000.-
EXCELENTE FRENTE SOBRE BLVD.
<https://maps.app.goo.gl/3BqShZH477H9G9kX6>



Venta

\$12,500,000.00
MXN

Descripción

Terreno Comercial en Venta ? Sobre Blvd. Aristóteles, en la Col. La Joya, León, Gto.

Ubicado a solo unos metros del **Blvd. San Juan Bosco**, este terreno es la oportunidad ideal para invertir en una zona de gran crecimiento y proyección en León.

Características destacadas:

- **Superficie:** 2,500 m2
- **Frente:** 50 m | **Fondo:** 50 m
- **A 180 metros de Av. Paseos de la Joya, Bodega Aurrera y gasolinera**
- Entorno dentro de una colonia consolidada.
- Acceso inmediato a vialidades principales, centros comerciales, escuelas y servicios.
- Zona en constante desarrollo.
- Fácil acceso al transporte público.
- **Ubicación estratégica con alto flujo vehicular y gran visibilidad.**

Precio competitivo y listo para escriturar.

No pierdas la oportunidad de vivir en la casa de tus sueños.
Contáctanos para más información o para agendar una visita.

Este terreno representa una excelente opción para proyectos comerciales o de servicios, asegurando rentabilidad y visibilidad en una ubicación estratégica.

Especificaciones

Medidas T	50 x 50 m	
-----------	-----------	--

Ubicación

Calle	Blvd Aristóteles a 180 m de la ave Paseo de las Joyas	Colonia	Las Joyas
Código Postal	37358	Ciudad	León
Estado	Guanajuato	Zona	noroeste